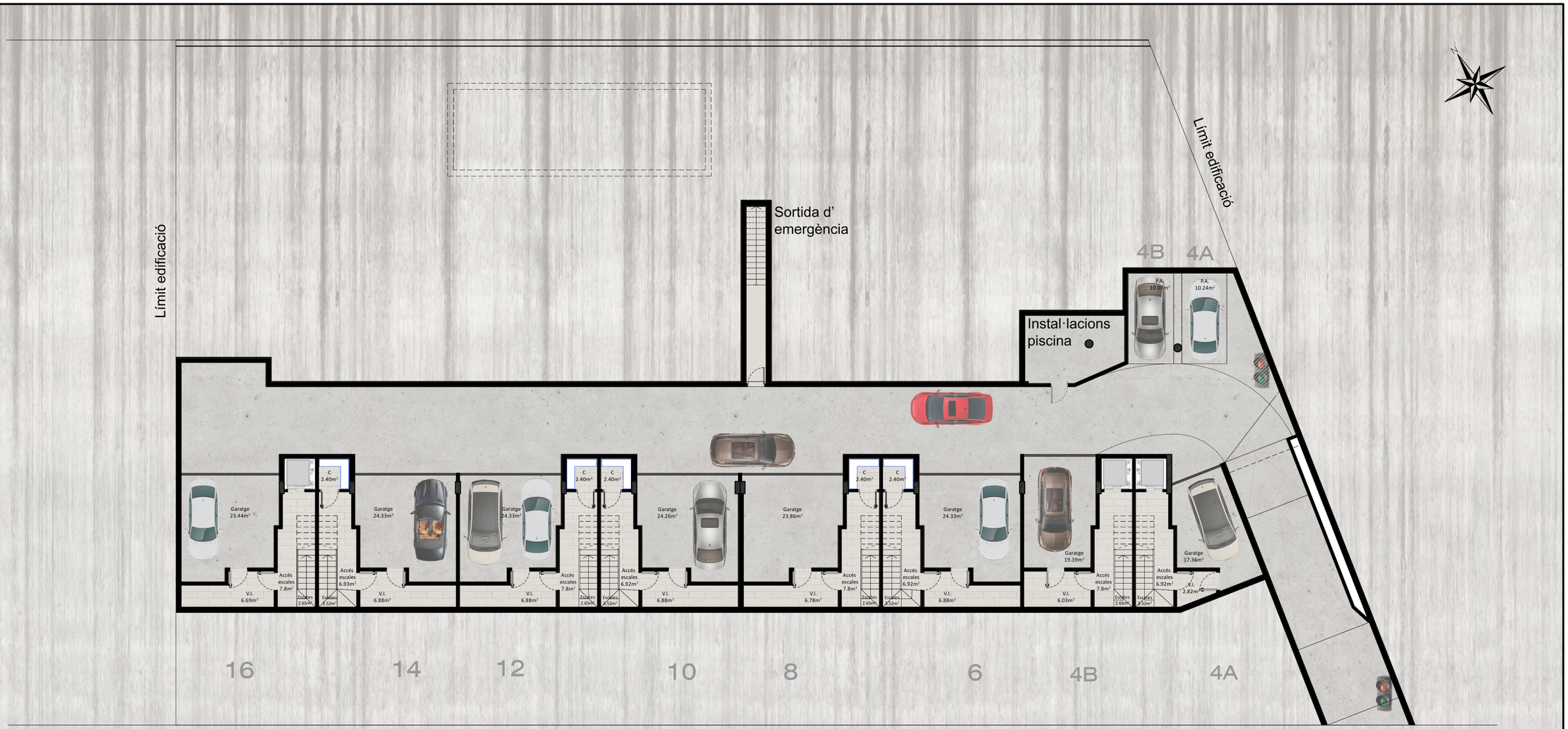

	TIPUS	SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES							
		soterr. comú	soterr. habitat.	Baixa	Primera	Segona	total soterr.	total habitat.	TOTAL
		m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2
C/ J. Coroleu 4A	tipus 1	33,7	48,2	59,7	56,4	46,7	81,9	162,8	244,7
C/ J. Coroleu 4B	tipus 2	33,7	52,0	70,7	64,6	6,3	85,7	141,6	227,3
C/ J. Coroleu 6	tipus 3	33,7	50,9	80,5	76,1	9,7	84,6	166,2	250,7
C/ J. Coroleu 8	tipus 4	33,7	50,9	72,9	63,9	9,7	84,6	146,4	230,9
C/ J. Coroleu 10	tipus 4'	33,7	50,9	72,9	63,9	9,7	84,6	146,4	230,9
C/ J. Coroleu 12	tipus 5	33,7	50,9	72,9	70,4	9,7	84,6	152,9	237,4
C/ J. Coroleu 14	tipus 5'	33,7	50,9	72,9	70,4	9,7	84,6	152,9	237,4
C/ J. Coroleu 16	tipus 3'	33,7	47,5	76,8	72,5	6,3	81,2	155,6	236,8
		269,6	402,0	579,1	538,0	107,6	**671,6**	**1224,6**	**1896,1**

Dos places d'aparcament per habitatge, cotxe gran + cotxe petit
Previsió despai per ascensor, es pot disposar com a "closet" a cada una de les plantes
Portes calades i automàtiques a cada accés de vehicles.
Semàfor a la rampa d'entrada i sortida
Ventilació natural i mecànica.

SUPERFICIES ÚTILS								
UTIL INTERIOR	**4A**	**4B**	**6**	**8**	**10**	**12**	**14**	**16**
GARATGE	17,36	19,39	24,33	23,86	24,26	24,33	24,33	23,44
V.I.	2,82	6,03	6,88	6,78	6,88	6,88	6,88	6,69
ACCÉS ESCALES	6,92	7,80	6,92	7,8	6,92	7,80	6,93	7,8
ESCALES	3,52	2,65	3,52	2,65	3,52	2,65	3,52	2,65
CLOSET			2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	
PLAÇA APARCAMENT	10,24	10,07						
TOTAL P.SOTERRANI	**40,86**	**45,94**	**44,05**	**43,49**	**43,98**	**44,06**	**44,06**	**40,58**

Escala gràfica
0m 1 2 3 4 5 10

MCP
MANOR CONSULTING PARTNERS

ARQUITECTURA XAVIER CLIMENT

CONJUNT DE VUIT HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA c/ Josep Coroleu i Inglada, 4 a 16 (Botafoc) EL VENDRELL DISTRIBUCIÓ PLANTA PARKING CONJUNT