	TIPUS	SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES							
		soterr. comú	soterr. habitat.	Baixa	Primera	Segona	total soterr.	total habitat.	TOTAL
		m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2
C/ J. Coroleu 4A	tipus 1	33,7	48,2	59,7	56,4	46,7	81,9	162,8	244,7
C/ J. Coroleu 4B	tipus 2	33,7	52,0	70,7	64,6	6,3	85,7	141,6	227,3
C/ J. Coroleu 6	tipus 3	33,7	50,9	80,5	76,1	9,7	84,6	166,2	250,7
C/ J. Coroleu 8	tipus 4	33,7	50,9	72,9	63,9	9,7	84,6	146,4	230,9
C/ J. Coroleu 10	tipus 4'	33,7	50,9	72,9	63,9	9,7	84,6	146,4	230,9
C/ J. Coroleu 12	tipus 5	33,7	50,9	72,9	70,4	9,7	84,6	152,9	237,4
C/ J. Coroleu 14	tipus 5'	33,7	50,9	72,9	70,4	9,7	84,6	152,9	237,4
C/ J. Coroleu 16	tipus 3'	33,7	47,5	76,8	72,5	6,3	81,2	155,6	236,8
		269,6	402,0	579,1	538,0	107,6	**671,6**	**1224,6**	**1896,1**

Habitatges personalitzables i ampliables
5 tipologies per adaptar-se a les teves necessitats.
Menjador amb orientació sud
Dormitori en planta baixa amb possibiliat de petita sala o de gran cuina
Cuina independent amb accés directe al jardi privat posterior
Jardí privat de més de 50 m2
Accés a zona comunitària i piscina

SUPERFICIES ÚTILS								
UTIL INTERIOR	4A	4B	6	8	10	12	14	16
ESTAR-MENJADOR	28,69	30,72	33,14	30,55	30,55	29,50	29,34	31,87
CUINA	10,26	9,88	8,98	9,05	9,05	9,05	9,05	8,20
CAMBRA HIGIÈNICA 1	2,64	3,51	4,30	2,98	2,98	2,98	2,98	4,28
HABITACIÓ 1		10,15	10,91	10,21	10,21	5,58	8,58	10,91
PAS	2,13	1,71	1,25	2,98	2,98	2,98	2,98	1,25
ESCALES	5,65	5,65	5,65	5,65	5,65	5,65	5,65	5,65
CLOSET			2,40			2,40	2,40	
TOTAL P.BAIXA	**49,37**	**61,62**	**64,23**	**61,42**	**61,42**	**55,74**	**58,58**	**62,16**

Escala gràfica
0m 1 2 3 4 5 10

MCP MANOR CONSULTING PARTNERS

ARQUITECTURA XAVIER CLIMENT

CONJUNT DE VUIT HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA **c/ Josep Coroleu i Inglada, 4 a 16 (Botafoc) EL VENDRELL** **DISTRIBUCIÓ PLANTA BAIXA CONJUNT**